



# Comune di Roccamontepiano (CH)

## AREA TECNICA E PATRIMONIO

Via Roma n.33, 66010 Roccamontepiano (CH) – tel. 0871 77470 – fax. 0871 77130  
protocollo@comune.roccamontepiano.ch.it - protocollo@pec.comune.roccamontepiano.ch.it

Prot. n. 1889

Li 22.03.2023

## AVVISO PUBBLICO

**BANDO DI GARA PER AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO COMMERCIALE, DENOMINATO "HOSTARIA DI POMARO", PER ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE E TURISTICO RICETTIVA DI AFFITTACAMERE.**

### LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E PATRIMONIO

in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 84 del 03.12.2022 e della determinazione dirigenziale dell'Area Tecnica n. 54 (R.G. n. 147) del 22.03.2023,

### RENDE NOTO

che il giorno **venerdì 31 marzo 2023 alle ore 10:00**, nella Sala Consiliare della sede municipale del Comune di Roccamontepiano, avrà luogo un'asta pubblica per l'affidamento in locazione, per la gestione, a soggetti terzi della struttura turistico ricettiva extralberghiera di affittacamere, (come definita dalla L.R. Abruzzo n. 75/1995) con ristorante denominata "Hostaria di Pomaro" con annesso locale adibito a museo contadino, sito in Roccamontepiano via Pomaro n. 35, censito al N.C.E.U. al foglio n. 7 mappale n. 4086 sub 1 cat. D2 - rendita € 5.784,32, che sarà concessa nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, con le servitù attive e passive, apparenti e non, accessori, pertinenze, coerenze e diritti di qualsiasi sorta.

I soggetti interessati, singoli od associati, se idonei ed in possesso dei requisiti necessari, possono partecipare alla gara in oggetto attenendosi al bando reperibile presso la sede municipale sita in via Roma n. 33 in Roccamontepiano o consultando il sito web istituzionale: [www.comune.roccamontepiano.ch.it](http://www.comune.roccamontepiano.ch.it).

**Gli interessati dovranno, con le modalità indicate del bando a pena l'esclusione, far pervenire al Comune di Roccamontepiano, Ufficio Protocollo, via Roma n. 33 in Roccamontepiano, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno mercoledì 29 marzo 2023, un plico sigillato con la documentazione di gara e l'offerta economica come da bando.**

Il Responsabile del Procedimento è la scrivente, arch. Francesca D'Amato. Per prendere visione dei locali prima di presentare l'offerta, i concorrenti potranno farne richiesta all'Ufficio Tecnico, contattando i seguenti recapiti: tel. 0871 77470 int. 5 – email: [tecnico@comune.roccamontepiano.ch.it](mailto:tecnico@comune.roccamontepiano.ch.it).

**La Responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio**  
(arch. Francesca D'Amato)